Vind **jouw droomwoning** met Bij Viavesta!

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Kies voor zekerheid en deskundigheid met onze aankoopmakelaars in Gouda en omgeving.

Het is belangrijk om een plek te vinden waar je je echt thuis voelt. Daarom neemt Bij Viavesta **alle zorgen uit handen** en begeleiden we je persoonlijk bij de aankoop van je woning.

Onze missie is simpel: **jouw tevredenheid**. Met eerlijkheid, transparantie en een persoonlijke benadering staan we voor je klaar. Onze ervaren makelaars kennen de woningmarkt van Gouda en omgeving door en door. We hebben niet alleen een **breed Gouds netwerk**, maar zijn ook uniek in het **actief meezoeken naar jouw droomwoning.**

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Onze pakketten

Bij Viavesta bieden we **twee pakketten** aan voor de aankoop van jouw woning:

Pakket 1: volledig ontzorgen

Pakket 2: aankoop begeleiden

Beide pakketten garanderen persoonlijke begeleiding en deskundig advies. Ontdek welk pakket het beste bij jou past!

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Pakket 1:

Volledige ontzorging

Bij Viavesta begeleiden we je van A tot Z bij de aankoop van jouw woning. Het begint met **een gratis en vrijblijvend oriënterend gesprek** waarin we samen al **jouw woonwensen op een rij** zetten.

Voel je de klik? Dan gaan we voor je aan de slag. Als één van de eersten weten wij wat er op de markt komt. **We zorgen ervoor dat je de kans krijgt om een potentieel pareltje te bezichtigen.**

Is dit het huis van je dromen? We **begeleiden je bij het biedingsproces en verzorgen al het papierwerk.** Na de overdracht bij de notaris staan we nog steeds voor je klaar tot al jouw vragen beantwoord zijn.

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Pakket 2:

Aankoopbegeleiding

Heb je **een huis op het oog en wil je dat gaan bezichtigen?** Wij staan jou graag **bij tijdens het bezoek en het eventuele biedingsproces**.

Dankzij onze ruime kennis van de lokale woningmarkt kunnen we je **goed adviseren over een passend bod**. Is het bod geaccepteerd? Dan kijken wij mee naar de **koopovereenkomst en overige notariële stukken**. Ook bij de **inspectie voorafgaan aan de overdracht** van de woning staan we je bij. Pas als je de sleutel in handen hebt en alles duidelijk is, sluiten wij het aankooptraject af.

De pakketten naast elkaar

	Pakket 1: Volledig ontzorgen	Pakket 2: Aankoop begeleiden
Kennismakingsgesprek	✓	✓
• Definiëren woonwensen	✓	
Actief zoeken en matchen van de juiste woning	✓	
• Actieve groepsapp waarin woningen worden doorgestuurd	✓	
• Iedere dag in de gaten houden woningmarkt a.d.h.v. gedefinieerde woonwensen	✓	
• Afspraken worden (in overleg) voor je ingepland met voorrangspositie	✓	
Meedenken in financiële behoeften	✓	✓
Begeleiden van bezichtigingen	5 bezichtigingen	3 bezichtigingen
Begeleiding biedingsproces	✓	✓
Papierwinkel, - waaronder kritische blik op koopakte.	✓	✓
Advies bouwkundige keuring en/of taxatie	✓	✓
Begeleiding inspectie woning en transport notaris.	✓	✓
Beschikbaar voor vragen	✓	✓

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Dit zeggen onze klanten

Lees meer ervaringen

★★★★½

“Het contact tussen ons en Bij Viavesta verliep soepel en snel. Ook konden zij ons geruststellen als wij weer eens stress hadden over de woningmarkt. Alles bij elkaar opgeteld een top aankoopmakelaar!”

Klantverhaal:

"Persoonlijke service die ons echt ontzorgt."

"Mijn vrouw en ik zijn allebei docent, wat het moeilijk maakt om gedurende de dag alle sites in de gaten te houden en op tijd te zijn voor een bezichtiging. Nu weet onze aankoopmakelaar precies wat onze wensen zijn, en hij stuurt ons een appje zodra er een potentiële woning voorbij komt. Dit scheelt ons enorm. We kunnen snel aangeven of we willen kijken of niet, en hij regelt de rest voor ons."

Bij Viavesta
Woningmakelaardij

Neem **contact** met ons op

Ben je benieuwd wat wij voor jou kunnen betekenen? Maak vrijblijvend een afspraak met ons. Dit kan persoonlijk of via videobellen en is bovendien gratis!

Zuidelijk Halfrond 1
2801 DD Gouda

0182 511 283
wonen@bijviavesta.nl

Bezoek onze website

Maak een afspraak

Bij Viavesta
Woningmakelaardij